

wpłynęło 17-09-2018



Skarbimierz - Osiedle, dnia 16.09.2018 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a) Jarosław Grzegorz Gulewski,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 12.08.1977 w Brzegu,

- Własna działalność gospodarcza
- Votus sp. z o. o. – Prezes Zarządu
- BCR sp. z o. o. – Członek Zarządu

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 98 000 zł
- Pożyczka 315 000 zł,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy
- na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: m², o wartości: tytuł prawny: nie dotyczy

2.

1) Mieszkanie o powierzchni:, o wartości:, tytuł prawny: nie dotyczy

3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy

rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:
o wartości:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

4. Inne nieruchomości:

1) grunt orny 1,39ha współwłasność ¼ o wartości 25 000 zł

2) działka rekreacyjna 0,0398ha 17 000 zł majątek odrębny

3) działka budowlana o pow. 0,0978ha, udział 1/3 w 0,1579ha 175 000 zł majątek odrębny

NIERUCHOMOŚCI W DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

4) lokale usługowe i mieszkalne, garaże o pow. 573,86 m² wraz z udziałem w gruncie i części wspólnej o wartości 1 418 763,79 zł środki trwałe

5) działki budowlane o pow. 0,3923 ha, budynki wybudowane o pow. 451,04 m², budynki w budowie o wartości 1 398 000 zł netto towar środki obrotowe

Tytuł prawny: własność majątek odrębny

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

51 udziałów BCR sp. z o. o.

9 udziałów VOTUS sp. z o. o.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: działka budowlana nr 75/49 o powierzchni 0,0755ha położona w Skarbimierzu – Osiedle, zakupiona w dniu 11.04.2017 od Gminy Skarbimierz.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą – budowa budynków na sprzedaż i najem, szkolenia, najem, roboty budowlane, solarium, usługi fryzjerskie

- osobiście TAK
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód: 825 518,11 zł dochód: – 149 656,47 zł (strata)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

- 1) Vitus sp. z o. o., ul. Wyb. Stanisława Wyspiańskiego 11/26, 50 -370 Wrocław
- 2) BCR sp. z o. o., ul. Parkowa 4, 42-311 Żarki Letnisko

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

- 1) Votus sp. z o. o. od 06.09.2018
- 2) BCR sp. z o. o. od 05.01.2016

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

- 1) Votus sp. z o. o. nie dotyczy
- 2) BCR sp. z o. o. nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- dieta radnego gminy 6080 zł
- wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji Członka Zarządu 49 000 zł (byłem członkiem zarządu Exbud Development sp. z o. o. do dnia 30.08.2018 roku)
- sprzedaż 9 udziałów Exbud Development sp. z o. o. 194 083 zł
- dywidenda za rok 2017 i wcześniejsze lata Exbud Development sp. z o. o. 128 063 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): motocykl Harley Davidson Sportster 883 rok produkcji 2013, samochód ciężarowy Volkswagen Caddy rok produkcji 2012

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

308 826,94 zł kredyt hipoteczny w mBank 3,27% zobowiązanie majątek odrębny

224 161,31 zł kredyt hipoteczny w mBank 3,27% współkredytobiorca ½ wartości kredytu
zobowiązanie majątek odrębny

285 621,75 zł kredyt hipoteczny w mBanku 3,27% zobowiązanie majątek odrębny



CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Skarżym się. Oświadczenie 16.09.2018

(miejscowość, data)

Joanna Galińska

(podpis)